



ROBUSTE COMME UN TAUREAU

TOITURES • FAÇADES • SOLAIRE

PREFA/Communiqué de presse, mars 2024

Densification urbaine réussie avec PREFA

En bref : À Hard sur le Lac de Constance, l'architecte Christof Künz, originaire du Vorarlberg, a créé une maison d'habitation sur un terrain étroit et avantageusement situé. Pour réaliser à sa façon le toit de la maison principale et celui au-dessus des balcons, il a misé sur l'aluminium PREFA noir et l'expertise artisanale de l'équipe des transformateurs.

Markt/Wasungen – L'architecte Christof Künz a relevé avec brio le défi de réaliser un bâtiment résidentiel pour plusieurs familles sur une parcelle de terrain très étroite dans la commune de Hard am Bodensee (AT) en créant un lien visuel avec la maison voisine. Il a fait preuve d'un sens aigu du choix des matériaux et du contraste dans cette commune résidentielle prisée à un quart d'heure de route de Bregenz. C'est avec des bardeaux noirs et du Prefalz de la même couleur que l'architecte a couvert son projet favori qu'il appelle « monolithique, réduit, mais sensiblement différent ».

Une réduction qui fait de l'effet

L'excellente situation entre le centre-ville et les rives du lac impliquait que l'architecte devait se conformer à certaines contraintes : distances des limites du terrain, orientation du pignon et alignement de rue. L'architecte a fait faire une étude de faisabilité pour une surface utile de 260 m² sur le terrain de 280 m² au total. Impressionnant ! 3 logements locatifs y ont trouvé place, ce qui témoigne de son approche ingénieuse en matière de densification urbaine et de sobriété du langage architectural.

Le bâtiment compact s'intègre en douceur dans son environnement tout en conservant son caractère indépendant. De l'extérieur, on a l'impression que le nouveau bâtiment et son annexe, également conçue par des architectes reconnus, forment un tout, étant donné que les façades et les chéneaux sont à la même hauteur et connectés les uns aux autres, et qu'il est tout à fait habituel de changer de matériau sur une seule et même façade principale dans la petite ville. La différence entre les deux bâtiments est néanmoins manifeste : le bois d'une part et le crépi de l'autre signalent qu'il s'agit de deux propriétés distinctes.

Un contraste net

Le matériau utilisé ne correspond pas seulement au caractère de l'architecture typique du lieu, mais également à la prédilection de Christof Künz pour les contrastes. La verticalité du brossage du crépi de la façade, d'un blanc brillant s'oppose au Prefalz en aluminium noir des balcons, fenêtres, portes, toits et autres descentes des EP : un contraste net qui ne peut être assuré que par une précision poussée à l'extrême pendant la phase d'étude et des détails. Pour le toit à pente raide, l'architecte a choisi le bardeau de toiture à petit calepinage DS.19 qui lui a permis d'accentuer la surface et de créer une allure adaptée aux toits environnants. Mathias Küng, dirigeant de Küng Dachdeckerei-Spenglerei, se souvient encore des détails compliqués du toit : son équipe a par exemple dû enfoncer les lucarnes plus profondément que d'habitude dans la surface du toit, sans perturber celle-ci. Avec l'architecte, il a développé une gouttière invisible intégrée dans la façade pour éviter une descente des EP intérieure.



ROBUSTE COMME UN TAUREAU

TOITURES • FAÇADES • SOLAIRE

Matériau :

Bardeau de toit DS.19

Prefalz P.10 noir

Les photos sont disponibles en téléchargement sous ce lien :

<https://brx522.saas.contentserv.com/admin/share/aac239d2>

Fotocredit: PREFA | Croce & Wir



ROBUSTE COMME UN TAUREAU

TOITURES • FAÇADES • SOLAIRE

PREFA en un coup d'œil : Depuis plus de 75 ans PREFA Aluminiumprodukte GmbH développe, fabrique et commercialise avec succès dans toute l'Europe des systèmes de toiture, des installations solaires et des façades en aluminium. Au total, le groupe PREFA emploie 700 collaborateurs/trices. Plus de 5 000 produits de qualité sont fabriqués exclusivement en Autriche et en Allemagne. PREFA fait partie du groupe industriel Dr Cornelius Grupp qui emploie plus de 8 000 collaborateurs/trices dans le monde entier sur 40 sites de productions.

La responsabilité durable de PREFA – notre fort engagement en faveur d'un environnement intact

Pour PREFA la protection de l'environnement et la durabilité sont plus que de simples notions, la responsabilité est prise très au sérieux. De l'approvisionnement en matières premières à l'élimination des déchets de production en passant par la production, toutes les étapes de l'économie circulaire font l'objet d'une sélection et d'une mise en œuvre rigoureuse et de contrôles stricts. Comme l'aluminium est recyclable à volonté presque sans perte de qualité, les produits PREFA sont fabriqués à partir d'aluminium recyclé jusqu'à 87%. L'électricité utilisée sur le site de Marktl provient à 100% d'énergies renouvelables, c'est-à-dire de l'énergie solaire, éolienne, hydro-électrique et de la biomasse. Même le bilan des déchets est présentable : 99% des déchets de la production d'aluminium reviennent au point de départ. Chez PREFA, non seulement les toits et les façades sont conçus pour des générations, mais aussi pour un avenir durable. Tous les détails et la brochure complète sur le développement durable sont disponibles sur <https://www.prefa.fr/entreprise-familiale-prefa/durabilite/>

Information presse internationale

Mag. (FH) Jürgen Jungmair, MSc.
Responsable de *Marketing International*
PREFA Aluminiumprodukte GmbH
Werkstraße 1, A-3182 Marktl/Lilienfeld
Tél : +43 2762 502-801
Tél. portable : +43 664 9654670
E-Mail : juergen.jungmair@prefa.com
<https://www.prefa.com>

Information presse Allemagne

Alexandra Bendel-Döll
Responsable de *Marketing*
PREFA GmbH Alu-Dächer und -Fassaden
Aluminiumstraße 2, D-98634 Wasungen
Tél. : +49 36941 785-10
E-mail : alexandra.bendel-doell@prefa.com
<https://www.prefa.de/>